

Rozpočtový plán		Plán	Skutečnost	Plán	Skutečnost	Plán
Položka		2015	2015	2016	2016 průběh	2017
1001	Mříže k půdám J8,J4,Vl	43 000	41 975			
1002	Mříže ostatní	70 000	44 473	30 000	51 842	185 000
1003	Vstupní dveře zadní J4,J6,Vlad.					
1004	Vstupní dveře přední J4,J6,Vlad.	82 615	82 615			
1005	Samozamykací zámky Vršovická, Jerevanská 8	40 000	21 786		32 217	
1006	Zabezpečení hromosvodů			5 000		5 000
1007	Fotobuňky na světlo v přízemí	25 318	25 318			
1008	Fotobuňky na světlo u sklepů	0				
1009	Fotobuňky na světlo patra	60 000	56 781			
2001	Oprava okapů, čištění	40 000	45 408	30 000	20 600	50 000
2002	Oprava svodů a jejich napojení do kanalizace	15 000	47 480	15 000	58 650	15 000
2003	Klempířské práce	30 000	25 760	30 000		30 000
2004	Úklid půd, dezinfekce	10 000		10 000	3 500	
2005	Revize osvětlení půd					
2006	Zamezení vstupu holubů	70 000	56 373	30 000	18 096	10 000
3001	Zateplení půd	600 000			473 913	
3002	Zateplení podloubí	110 000	85 844			
3003	Zateplení přízemí	150 000				
3004	Izolace rozvodů topení a TUV v podloubí	80 000			1 829	10 000
3005	Administrativa a certifikace na energetické štítky					
4001	Oprava fasád proti korozi	35 000	14 233	35 000		35 000
4002	Fasáda rohu Vladivostocká	75 000	33 810			
4003	- zatékání, protiplišňový nátěr	15 000	9 692			
4004	Protiplišňový nátěr rohu Vršovická	40 000	23 743			20 000
4005	Oprava komínů	55 000	50 997			
4006	Komplexní oprava zídek v podloubí	50 000		50 000		50 000
4007	Oprava oken v havarijním stavu (rezerva)	10 000	9 712	10 000	2 178	15 000
4008	Opravy sklepy, kočárkárny, sušárny, prádelny a mat. s tím spojený					
4009	Kaslíky na letáky	15 000	13 816	15 000		15 000
4010	Opravy zvonků, administrativa	15 000		15 000		15 000
4011	Kontrolu stavu vodovodních a plynových přípojek	30 000				50 000
4012	Panely v podloubí kryjící rozvody topení a TUV	12 923	12 923	15 000	31 397	15 000
4013	Revize hasicích přístrojů a požárního zabezpečení	150 000	148 222	150 000	25 985	150 000
4014	Rezerva na opravy včetně havárií v režiji výboru	308 154	308 154			
4015	Výměna oken ve společných částech domu			2 200 000	295 550	2 000 000
4016	Výtahy včetně prací s tím spojených			50 000		100 000
4017	Obklady ve společných částech domu			150 000	14 755	140 000
4018	Opravy stěn a vymalování společných prostor	50 000	47 357	50 000	44 540	50 000
4019	Dveře ve společných částech domu (oprava, výměna, natření apod)	50 000	58 190	20 000		25 000
4020	Opravy, sanace zdiva a podlah ve společných částech	20 000			18 633	
4021	Výměna schránek Jerevanská 4, Jerevanská 8, reze			25 000		25 000
4022	Stříšky nad vchody					8 000
4023	Nájezdy na kočárky					40 000
4023	Elektroinstalační práce, osvětlení, rozvody kabelů					
5001	Výměna cedulek nad vchody	2 000		2 000		
5002	Kancelář SVJ a technické místnosti	20 000	19 593	15 000		15 000
5003	Drobné nákupy, spotřební materiál pro SVJ, zámky, klíče	15 000	14 401	15 000	4 795	20 000
5004	Rezerva pro materiál na brigádnické práce	5 000	3 418	5 000		10 000
5005	Nástěnky SVJ			5 000		
5006	Webové stránky SVJ a jejich údržba	5 000		5 000		
5007	Výbor	145 776	145 776	0		0
5008	Pojištění budovy	41 307	41 307	41 307		41 307
5009	Správní firma	177 000	172 207	0		0

5010	Revize	50 000	11 204	85 000	18 392	50 000
5011	Zpracování daňového přiznání	0		0		0
5012	Účetní audit	0		0		0
5013	Náklady na shromáždění	3 000	1 662	15 000		15 000
5014	Právní služby	30 000		0		0
5015	Havarijní služba (paušál)	11 035	11 035	12 000	11 035	12 000
5016	Technické konzultace topení			30 000	15 000	
5017	Technické konzultace a dozor všeobecně			20 000		20 000
Celkem		2 862 128	1 685 264	3 185 307	1 142 906	3 241 307

průběžný
součet k
30.8.2016

Výbor je oprávněn v rámci řádků (položek) přesunout až 25 000 Kč.

Výbor je oprávněn v rámci řádků (položek) přesunout prostředky nebo část prostředků do následujícího roku.

m2	Příjmy při sazbě za m2	38	35	33
6019	Byty, provozovny	2 744 664	2 527 980	2 383 524
18,6	Balkóny	4 241	3 906	3 683
108	Garáže	49 202	45 318	42 728
Celkem		2 798 107	2 577 204	2 429 935

Rozpočet 2014

Příspěvek na správu domu a pozemku - listopad	233 176
Příspěvek na správu domu a pozemku - prosinec	233 176
Záloha od MÚ na vyúčtování	200 000
Uskutečněné výdaje roku 2014	-288 296
Zůstatek	378 055

Rozpočet 2015

Plánovaný zůstatek z předchozího roku	378 055
Vyúčtování od MČ Praha 10	657 134
Plánované příjmy při sazbě 38 Kč / m2	2 798 107
Uskutečněné výdaje roku 2015	-1 685 264
Zůstatek	2 148 032

Rozpočet 2016

Plánovaný zůstatek z předchozího roku	2 148 032
Plánované příjmy při sazbě 33 Kč / m2	2 429 935
Plánované opravy	-3 185 307
Zůstatek	1 392 660

Rozpočet 2017

Plánovaný zůstatek z předchozího roku	1 392 660
Plánované příjmy při sazbě 33 Kč / m2	2 429 935
Plánované opravy	-3 241 307
Zůstatek	581 288

Správní fond od 2016 (odhad)

Správní firma	177 000
Výbor	145 776
Právní služby	30 000
Poštovné, správní poplat	5 000
Ostatní	10 000
Celkem	367 776

Jednotek	95
Na jednotku za měsíc	323
cca na m2	4,99

Legenda:

	Plán na investiční akce - odhad, zatím neproběhlo výběrové řízení
	Přesný plán nebo již proběhlá akce
	Po výběrových řízeních (minimálně tři uchazeči) změna oproti pův. plánu
	Dokončeno výběrové řízení
	Průběžná položka na opakující se opravy a údržbu