

35. schůze výboru **Společenství vlastníků Vršovická 699/74, Jerevanská 727/4, 723/6, 702/8, Vladivostocká 740/3, Praha 10**

ZÁPIS

Datum: **18. 1. 2018**, místo konání: **Kancelář SVJ, Jerevanská 702/8, Praha 10**

Schůzi svolal a v 19:40 hodin zahájil předseda výboru Pavel Hájek.

Výbor -	přítomni: 3	omluveni: 0	nepřítomni: 0
Kontrolní komise -	přítomni: 2	omluveni: 1	nepřítomni: 0
Další členové SV a hosté -	přítomni: 1		

Předsedající schůze Pavel Hájek konstatoval, že schůze výboru je v souladu s čl. VII stanov usnášeníschopná a zvolil zapisovatelem schůze Lukáš Legu, který funkci přijal.

0) Výbor schválil program dalšího jednání schůze, jak ho navrhl Pavel Hájek.

Pro: 3 - P.H., L.L., L.P.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

1) Další převody bytů. Bez informací.

2) Nabídka pana Ctibůrka – výťah Jerevanská 4. **Po diskuzi výbor přijímá nabídku pana Ctibůrka na obdobnou výměnu výtahu jako ve vchodě J8 i pro vchod J4 (provedení, vybavení) s tím, že původní termín výměny výtahu se usklopí na únor-březen 2018 a řa pana Ctibůrka poskytne jako kompenzaci slevu 30.000 Kč plus DPH.**

Pro: 3 - P.H., L.L., L.P.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3) Závazky ze shromáždění – závěrka. Austis opravil účetní závěrku za rok 2016, shromáždění ji dle info z posledního zasedání může přijmout mimo zasedání. Austis pošle téř omluvný dopis všem, kteří budou mít ve vyúčtování služeb za rok 2017 doměřené příspěvky za loěžie. **Bez usnesení.**

4) Na návrh M. Holodnioka probíhá diskuze k dalšímu postupu oprav domě, především úprava interiérů chodeb. **Výbor přijal cenovou nabídku pana Strnada na montážní práce ke střiškám a instalaci rohových lišt k výtahům za celkem cca 13.000 Kč.**

Pro: 3 - P.H., L.L., L.P.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

5) V bodě **Různé** J. Roškota navrhuje kromě izolací rozvodů tepla v podloubí a výměny ventilů udělat i výměnu celé trati v podloubí. P. Hájek zajistí konzultaci a případně cenovou nabídku s topenářem panem Benetkou. **Bez usnesení.**

Předsedající schůzi ukončil v 21:15 hodin.

zapisovatel:

předseda výboru: