

Kontrolní komise pracovala v uplynulém období ve složení Holodniok, paní Fotulová, Roškota.

Celkem se sešla samostatně 2x, pravidelně se účastnili její členové jednání výboru společenství.

Komise provedla , kromě běžné kontrolní činnosti transparentního vedení účtů společenství a transparentního vedení veškerých dokumentů týkající se činnosti společenství, dvě základní kontroly. Kontrola mzdové agendy a kontrola vedení účetnictví společenství.

Kontrolní činnost probíhala v uplynulém období průběžně a to nejen při schůzích výboru , ale také při vlastní realizaci údržbových prací.

Kontrolní komise rovněž na svém posledním setkání zhodnotila veškerou činnost vedení společenství.

Nyní k jednotlivým oblastem :

1. Schůze výboru společenství bez závad. Řízeny předsedou společenství s předem stanoveným programem. Přítomnost KK a rovněž ve většině případů také řadoví členové společenství.
2. Tito členové společenství dostávají také při schůzích výboru možnost se vyjádřit k projednávané problematice, event. vznést své požadavky mimo stanovený program jednání výboru.
3. Stále se dodržuje, tak jako v předchozím roce, transparentní vedení veškeré činnosti společenství, každý člen společenství může okamžitě nahlížet na bankovní převody a provádět kontrolu stavu , platby faktur, plnění plánu oprav, účetní dokumenty a další dokumenty, které souvisí s naším společenstvím. S tím rovněž souvisí i naprosto transparentní jednání vlastního výboru.
4. Výbor společenství se stále velmi zodpovědně věnuje výběrovým řízením a to nejen na práce v rámci plnění plánu oprav ale i další služby pro potřeby společenství. Před vlastním objednáním služby vždy probíhá vyhodnocení předložených nabídek.
5. Proběhla kontrola vedení účetnictví, které pro společenství vede správcovská firma AUSTIS. Účetnictví vedeno přehlednou formou, prvotní doklady řádně uloženy. KK nemá ke způsobu práce v této oblasti žádné připomínky. Veškeré prvotní dokumenty jsou rovněž přístupné na stránkách společenství, a to jak faktury tak i pokladní doklady.
6. Při kontrole účetnictví byly zjištěny drobné formální nedostatky, které byly okamžitě odstraněny. Tyto nedostatky neměly žádný vliv na vedení účetnictví.

7. Na základě kontroly KK nebyly shledány ve mzdové agendě žádné nedostatky. a Vyplácené částky jsou v souladu se schválenými částkami.
8. KK v tomto místě chce shromáždění našeho společenství upozornit na finančně podhodnocenou práci členů výboru společenství. A to zejména s ohledem na množství akcí, které proběhly a jsou plánovány. Členové výboru provádějí u všech akcí pravidelné kontroly a také velmi pečlivě, jak se KK měla možnost opakovaně přesvědčit, provádějí převzetí hotových prací. Z těchto důvodů je na členy výboru kladena nejen velká odpovědnost, ale také jejich činnost je značně časově náročná.
9. Příprava shromáždění proběhla bez závad, členové byli včas informováni, program odpovídá potřebám společenství. Osobní pozvánky a pozvánky rovněž na vývěsce v jednotlivých domech v souladu se stanovami společenství.
10. Zpracování Roční účetní závěrky odpovídá předloženým dokumentům a KK neshledala závady. Proto doporučuje našemu shromáždění její přijetí.

V Praze 27.10.2016

Za kontrolní komisi :