

## **Zpráva o činnosti kontrolní komise**

Kontrolní komise pracovala v uplynulém období ve složení Holodniok, paní Fotulová, pan Roškota.

Celkem se sešla samostatně 1x, pravidelně se účastnili její členové jednání výboru společenství, členové komise se účastnili také kontrolních dnů při realizaci větších zakázek a předávání hotových zakázek. Práce KK probíhala převážně při jednáních výboru.

Komise provedla, kromě kontroly transparentního vedení účtů společenství a transparentního vedení veškerých dokumentů týkající se činnosti společenství, jednu základní kontrolu a sice kontrolu vedení účetnictví společenství.

Nyní k jednotlivým oblastem :

1. Schůze výboru společenství bez závad. Řízeny předsedou společenství s předem stanoveným programem. Přítomnost KK a rovněž ve většině případů také řadoví členové společenství. Zápisy z jednání výboru jsou uvedeny na našem webu [www.svjeden.cz](http://www.svjeden.cz).
2. Členové společenství dostávají také při schůzích výboru možnost se vyjádřit k projednávané problematice, event. vznést své požadavky mimo stanovený program jednání výboru.
3. Stále se dodržuje transparentní vedení veškeré činnosti společenství, každý člen společenství může okamžitě nahlížet na bankovní převody a provádět kontrolu stavu, platby faktur, plnění plánu oprav, účetní dokumenty a další dokumenty, které souvisí s našim společenstvím.
4. Výbor společenství se stále velmi zodpovědně věnuje výběrovým řízením a to nejen na práce v rámci plnění plánu oprav ale i další služby pro potřeby společenství. Před vlastním objednáním služby vždy probíhá vyhodnocení předložených nabídek.
5. Proběhla kontrola vedení účetnictví, které pro společenství vede správcovská firma AUSTIS. Veškeré prvotní dokumenty jsou rovněž přístupné na stránkách společenství, a to jak faktury tak i pokladní doklady. Práce správcovské firmy v oblasti účetnictví se značně zlepšila ve srovnání s rokem 2016, zaúčtování veškerých prvotních dokumentů bez závad. KK se vedle kontroly základních účetních dokladů v letošním roce také zaměřila na kontrolu jednotlivých kapitol účetního rozvrhu.
6. Příprava shromáždění proběhla bez závad, členové byli včas informováni, program odpovídá potřebám společenství. Osobní pozvánky a pozvánky rovněž na vývěsce v jednotlivých domech v souladu se stanovami společenství.

V Praze 3.12.2018

zapsal předseda kontrolní komise Martin Holodniok