

Kontrolní komise pracovala v uplynulém období ve složení Holodniok, paní Fotulová, pan Roškota, od členské schůze v prosinci 2018 pak paní Fotulovou nahradila paní Markéta Rybárová, která pracovala v KK také po celý rok 2019.

Celkem se sešla samostatně 1x, její členové se zúčastnili všech jednání výboru společenství, členové komise se účastnili také kontrolních dnů při realizaci větších zakázek a předávání hotových zakázek. Práce KK probíhala převážně při jednáních výboru.

Komise provedla , kromě kontroly transparentního vedení účtů společenství a transparentního vedení veškerých dokumentů týkající se činnosti společenství, základní kontrolu vedení účetnictví a vedení faktur přijatých společenství.

Nyní k jednotlivým oblastem :

1. Schůze výboru společenství bez závad. Vždy byl řádně oznámený termín konání schůze tak , aby se mohli účastnit také členové společenství. Schůze byly řízeny předsedou společenství s předem stanoveným programem. Přítomnost členů KK a rovněž většinou také řadových členové společenství. Zápisy z jednání výboru jsou uvedeny na našem webu www.svjeden.cz.
2. Členové společenství dostávají také při schůzích výboru možnost se vyjádřit k projednávané problematice, event. vznést své požadavky a dotazy mimo stanovený program jednání výboru.
3. Stále se dodržuje transparentní vedení veškeré činnosti společenství, každý člen společenství může okamžitě nahlížet na bankovní převody a provádět kontrolu stavu bankovního konta , kontrolovat platby faktur, plnění plánu oprav, účetní dokumenty a další dokumenty, které souvisí s našim společenstvím.
4. Výbor společenství se stále velmi zodpovědně věnuje výběrovým řízením a to nejen na práce v rámci plnění plánu oprav ale i další služby pro potřeby společenství. Před vlastním objednáním služby vždy probíhá vyhodnocení předložených nabídek.
5. Proběhla kontrola vedení účetnictví, které pro společenství vede správcovská firma AUSTIS. Veškeré prvotní dokumenty jsou rovněž přístupné na stránkách společenství, a to jak faktury tak i pokladní doklady. Paní Rybárová provedla kontrolu faktur a předpisů s dvěma drobnými připomínkami, uvedeny v příloze.
6. Pan Holodniok pak provedl kontrolu vedení účetnictví, stavu jednotlivých účtů včetně zaúčtování prvotních dokumentů. Kontrola proběhla bez závad, jednotlivá účetní konta vedena přehledně. Práce správcovské firmy v oblasti účetnictví je velmi dobrá.
7. Příprava shromáždění proběhla bez závad, členové byli včas informováni, program odpovídá potřebám společenství. Osobní pozvánky a pozvánky rovněž na vývěsce v jednotlivých domech v souladu se stanovami společenství.

V Praze 21.11.2019

Za kontrolní komisi : M.Holodiok