

Rozpočtový plán v Kč

Rozpočtový plán v Kč		Plánováno	Výdaje	Plánováno	Výdaje	Plánováno	poznámka
Pol.		2024	2024	2025	(do 31.8.2025)	2026	
1006	Zabezpečení hromosvodů a jejich opravy	10 000					
1009	Fotobuňky na světlo patra	50 000	12 352				
2001	Střechy	Oprava okapů, střech, čištění	75 000	32 259	75 000	14 202	75 000
2002		Oprava svodů a jejich napojení do kanalizace	15 000		15 000		15 000
2003		Klempířské práce	40 000	15 917	40 000		40 000
4001	Opravy a ostatní investice	Oprava fasád proti korozi	50 000		50 000		50 000
4006		Oprava oken v havarijním stavu (rezerva)	50 000		50 000		50 000
4007		Opravy sklepy, kočárkárny	15 000				
4009		Opravy zvonků	50 000		50 000		50 000
4011		Panely v podloubí kryjící rozvody topení a TUV	100 000				
4012		Revize hasicích přístrojů a požárního zabezpečení	15 000	12 131	35 000	11 489	35 000
4013		Rezerva na opravy včetně havárií v režiji výboru	500 000	102 307	500 000	277 840	500 000
4017		Opravy stěn a vymalování společných prostor	50 000		50 000		50 000
4018		Dveře ve společných částech domu	30 000		30 000		30 000
4019		Opravy, sanace zdiva a podlah ve společných částech domu	150 000		200 000		200 000
4023	Elektroinstalační práce, rozvody kabelů ve spol. částech domu	25 000	87 131	40 000	44 048	75 000	
4024	Oprava regulace topení (společné i bytové regulace)	25 000	34 474	25 000			
4026	Instalatérské (a návazné stavební práce), měřidla					300 000	
5003	Administrativa, správa	Drobné nákupy, spotřební materiál pro SVJ, zámky, klíče	30 000	46 878	40 000	14 012	40 000
5008		Pojištění budovy	65 000	57 856	65 000		75 000
5010		Revize	50 000	5 203	50 000	63 490	50 000
5013		Náklady na shromáždění (nájem, notář)	15 000		15 000		
5015		Havarijní služba (paušál)	16 000	13 794	16 000	13 794	16 000
5016		Technické konzultace topení	600 000		100 000		100 000
5017		Technické konzultace a dozor všeobecně	25 000		50 000		50 000
5018		Rezerva na nákup nebytových prostor a pozemků	1 750 000		2 000 000	175 790	2 000 000
5019		Projektové práce a příprava investic			2 000 000		2 000 000
Celkem v Kč		3 801 000	420 303	5 496 000	614 665	5 801 000	

Výbor je oprávněn v rámci řádků přesunout prostředky, nesmí však překročit rámec rozpočtu.
Výbor je oprávněn v rámci řádků (položek) přesunout prostředky nebo část prostředků do následujícího roku.

m2	Příjmy při sazbě za m2	31	
6019	Byty, provozovny	2 239 068	
18,6	Balkóny	3 460	
107,9	Garáže	40 139	
	Celkem v Kč	2 282 666	
	Rozpočet 2024		
	Zůstatek z předchozího roku	8 018 682	
	Plánované příjmy při sazbě 31 Kč / m2	2 282 666	
	Úroky - spořicí účty	203 929	
	Pojistka	668	
	Uskutečněné výdaje roku 2024	-420 303	
	Zůstatek v Kč	10 085 643	
	Rozpočet 2025		
	Plánovaný zůstatek z předchozího roku	10 085 643	
	Plánované příjmy při sazbě 31 Kč / m2	2 282 666	
	Plánované úroky - spořicí účty	150 000	odhad, pokud výrazně nezmění úrokové sazby
	Pojistka		
	Plánované výdaje	-5 496 000	
	Zůstatek v Kč	7 022 309	
	Rozpočet 2026		
	Plánovaný zůstatek z předchozího roku	7 022 309	
	Plánované příjmy při sazbě 31 Kč / m2	2 282 666	
	Plánované úroky - spořicí účty	150 000	odhad, pokud výrazně nezmění úrokové sazby
	Pojistka		
	Plánované výdaje	-5 801 000	
	Zůstatek v Kč	3 653 975	